

Об утверждении изменений в
Правила землепользования и
застройки города Нижнего
Новгорода

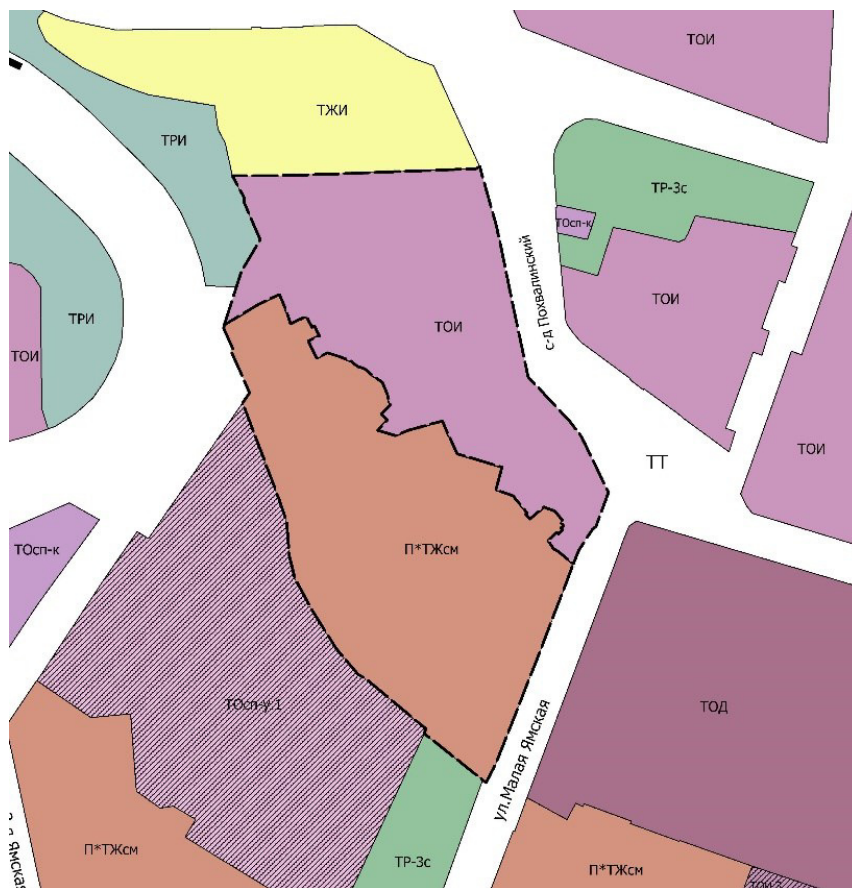
В соответствии со статьей 8² Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 19 апреля 2023 г. № 07-01-02/27 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода»:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 года № 07-01-06/22, в части изменения (частично) зоны ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры), зоны ТЖИ (зона жилой застройки центрального исторического района) и зоны ТРИ (зона охраняемых природных ландшафтов центрального исторического района) на зону ТОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест) и зону П*ТЖсм (зона реорганизации застройки в смешанную многоквартирную и общественную застройку) в границах ул. Большие Овраги, Похвалинский съезд, Малая Ямская в Нижегородском районе.



ИЗМЕНЕНИЯ

в правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода,
утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и
развития агломераций Нижегородской области
от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22

Изменение (частично) зоны ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры),
зоны ТЖИ (зона жилой застройки центрального исторического района) и зоны ТРИ
(зона охраняемых природных ландшафтов центрального исторического района) на
зону ТОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального
исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон
достопримечательных мест) и зону П*ТЖсм (зона реорганизации застройки в
смешанную многоквартирную и общественную застройку) в границах ул. Большие
Овраги, Похвалинский съезд, Малая Ямская в Нижегородском районе



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  ТОИ - зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест;
-  П*ТЖсм - зона реорганизации застройки в смешанную многоквартирную и общественную застройку